

Zadlužení obyvatel se v dubnu poprvé po šesti letech snížilo. Kvůli přísnějším pravidlům pro hypotéky

Zatímco v březnu se ještě objem úvěrů na bydlení zvýšil o 12 miliard, v dubnu se naopak o 15 miliard snížil

Praha, 13. června 2022 – Dluh domácností u bank, které působí v Česku, se v průběhu dubna snížil o 19 miliard korun. Jde přitom o první meziměsíční snížení dluhu domácností za více než 6 let, konkrétně od ledna 2016. Důvodem je především dubnové zpřísnění pravidel pro poskytování hypotečních úvěrů. Kromě úvěrů na bydlení se však zadlužení snížilo i v dalších segmentech, ať už jde o spotřebitelské úvěry, nebo o úvěry pro podnikatele a firmy. Naopak objem vkladů domácností po březnovém poklesu opět vzrostl. Vyplývá to z výpočtů společnosti CRIF – Czech Credit Bureau, které provedla na základě dat České národní banky a portálu www.informaceofirmach.cz.

„Pokles dluhu domácností je vzhledem k současné situaci překvapivý. Ochlazení zájmu o úvěry bylo sice očekávané, ale ne v takové míře, aby vedlo k poklesu zadlužení. Ostatně za posledních 20 let se tak stalo teprve pošesté. Důvodů je přitom několik. Svoji roli zde hraje například inflace a růst mezd v průběhu posledních 20 let. Díky rostoucím mzdám a v posledních letech i nízké nezaměstnanosti si lidé mohli odkládat stranou více a mohli si také dovolit půjčovat vyšší částky, protože věřili, že je zvládnou splácet,“ říká Věra Kameníčková, analytička společnosti CRIF – Czech Credit Bureau. A právě výrazné ochlazení zájmu o hypotéky je hlavním důvodem dubnového poklesu zadlužení. *„Úvěry na bydlení tvoří dlouhodobě 80 % úvěrového zatížení českých domácností. Vývoj tohoto segmentu tak do značné míry určuje vývoj celého trhu s úvěry,“* vysvětluje Věra Kameníčková.

Objem dluhu se snížil také u úvěrů na spotřebu a u úvěrů pro firmy a podnikatele

Přestože za poklesem dluhu domácností stojí především nižší zájem o úvěry na bydlení, jejichž objem se v průběhu dubna snížil o 15 miliard korun, pokles byl patrný i v ostatních kategoriích. Například u spotřebitelských úvěrů šlo o necelých 5 miliard korun. Snížil se také objem dluhu živnostníků (o miliardu korun, resp. o 2 %) či dluh firem (o 5 miliard, resp. 0,4 %). To, že v dubnu klesl dluh ve všech hlavních segmentech, je ale pouze souhra náhod. Například u firem a živnostníků je totiž meziměsíční pokles objemu úvěrů poměrně častý.

Firmy měly u bank uloženo o 119 miliard více, než kolik měly půjčeno

Zatímco zadlužení domácností, firem i živnostníků se v dubnu mírně snížilo, jejich úspory naopak většinou rostly. Snížily se pouze mezi živnostníky, u kterých šlo o 7. pokles během 8 měsíců. Tentokrát o 2,3 miliardy korun, tedy o 2 %.

Vklady domácností se zvýšily o 35 miliard korun na 3,07 bilionu a vklady firem potom o 2 miliardy na 1,34 bilionu korun. Rozdíl mezi firemními vklady a úvěry se tak zvýšil na 119 miliard korun a byl po loňském srpnu druhý nejvyšší v historii ČR. *„Až do pandemie měly firmy vždy půjčeno více, než kolik měly u bank uloženo. Poslední dva roky jsou ale opatrnější a namísto investic raději zvyšují své hotovostní rezervy,“* upozorňuje Věra Kameníčková.

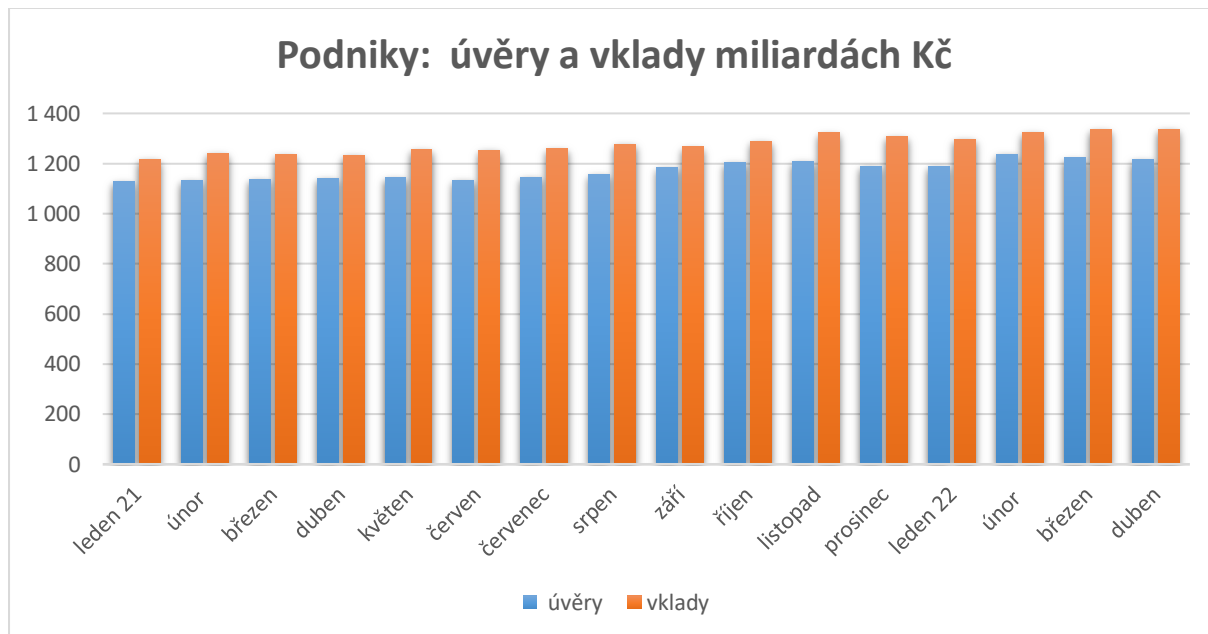
Platební morálka firem, živnostníků i domácností se mírně zlepšila

V dubnu došlo ke zlepšení platební morálky ve všech sledovaných kategoriích. Nejlépe na tom byly opět domácnosti. Ze všech půjčených peněz nesplácely pouze 1,39 %. U úvěrů na bydlení šlo o 0,8 % a u úvěrů na spotřebu potom o 4,29 %. Firmy nesplácely 3,65 % svých závazků (oproti 3,72 % v březnu) a živnostníci 5,84 % (oproti 5,99 % v březnu). I přes postupné zlepšování platební morálky byl v dubnu podíl nesplácených úvěrů ve většině kategorií vyšší než před vyhlášením úvěrového moratoria v roce 2020. Výjimkou jsou úvěry domácností na bydlení a v dubnu jejich úvěry na spotřebu.

Další informace poskytnete:

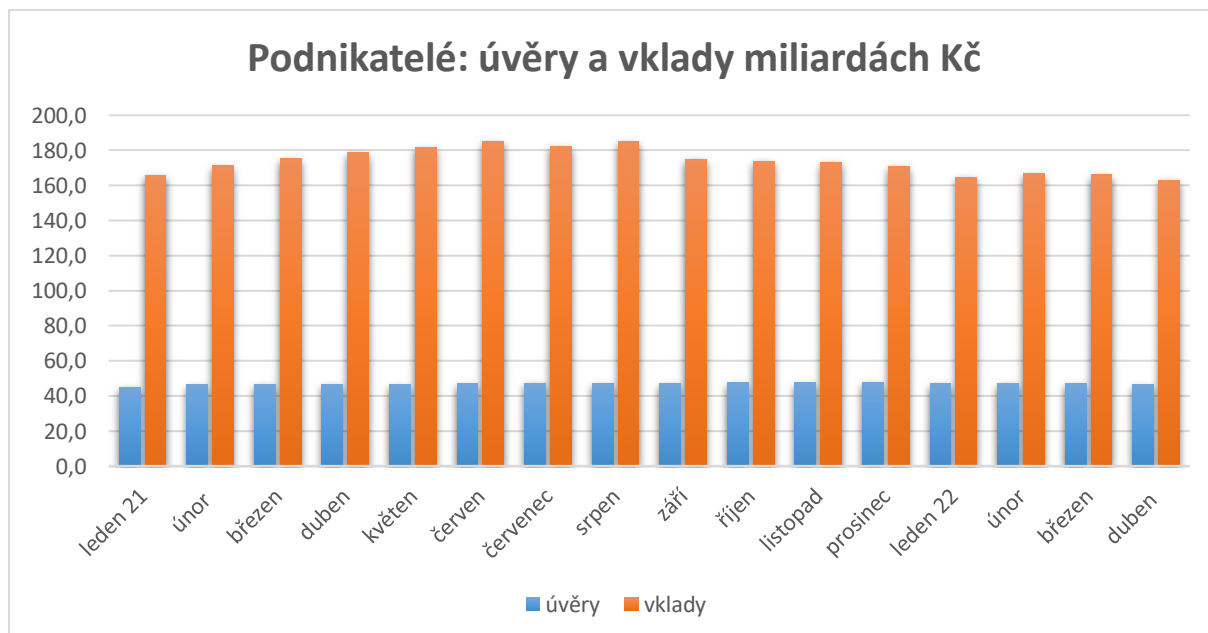
David Píta, Madison PA, mob: 775 854 371, e-mail: pita@madisonpa.cz

Graf 1: Úvěry a vklady nefinančních podniků, 2021-2022



Zdroj: Česká národní banka

Graf 2: Úvěry a vklady živnostníků, 2021-2022

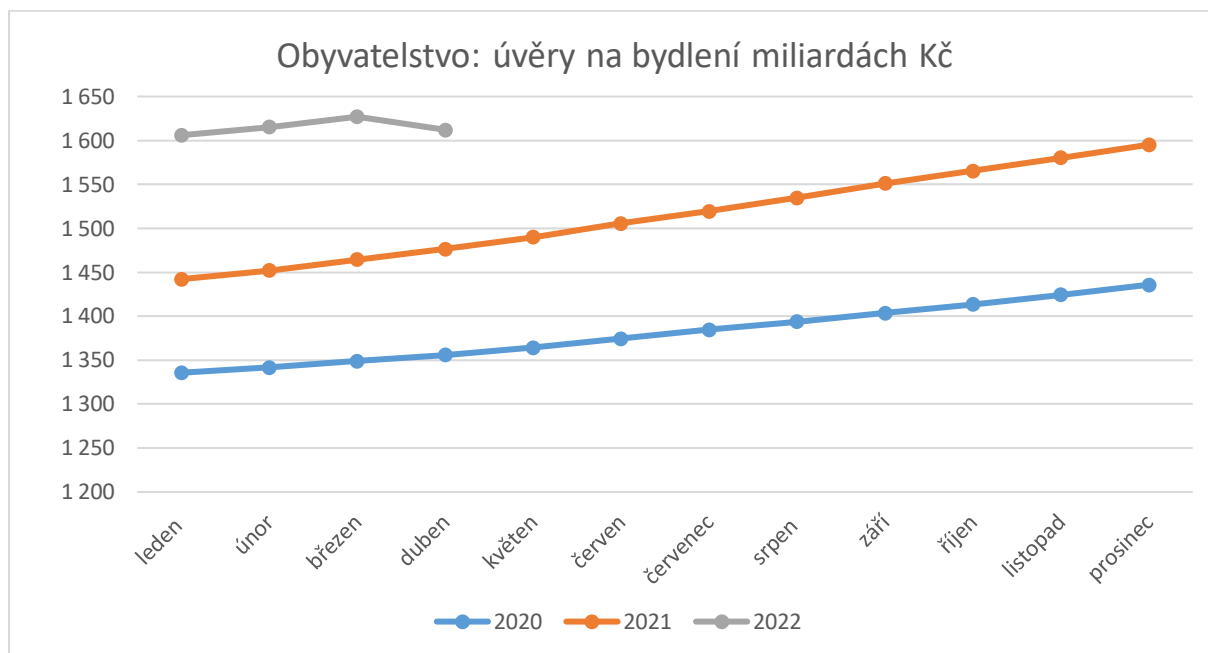


Zdroj: Česká národní banka

Další informace poskytnete:

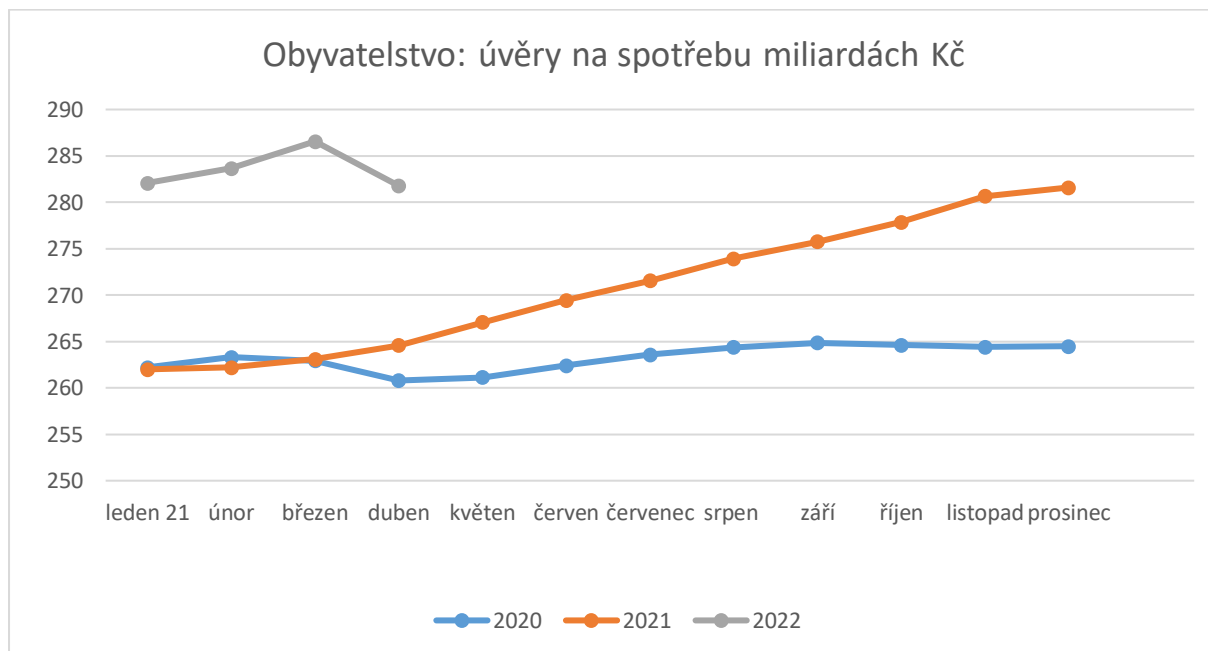
David Píta, Madison PA, mob: 775 854 371, e-mail: pita@madisonpa.cz

Graf 3: Objem úvěrů na bydlení, 2020-2022



Zdroj: Česká národní banka

Graf 4: Objem úvěrů na spotřebu, 2020-2022



Zdroj: Česká národní banka

Další informace poskytnete:

David Píta, Madison PA, mob: 775 854 371, e-mail: pita@madisonpa.cz

Profil společnosti CRIF – Czech Credit Bureau, a. s.

CRIF – Czech Credit Bureau, a.s.

Společnost CRIF – Czech Credit Bureau, a. s je součástí celosvětové skupiny CRIF.

Poskytuje svým klientům aplikaci **Cribis**, která obsahuje informace o více než 10 milionech podnikatelských subjektů a fyzických osobách z České a Slovenské republiky čerpající z více než 43 informačních zdrojů.

Volitelným modulem aplikace Cribis je mezinárodní služba **SkyMinder** umožňující exportérům a dalším společností prověřování finančního zdraví, varovných informací a majetkových vazeb u více než 200 milionů společností z 230 zemí a území světa.

Společnost také poskytuje komplexní řešení pro oblast řízení úvěrových rizik a pod značkou **iRating** pokročilé nástroje pro hodnocení ekonomického stavu společností nebo také municipalit.

Společnost CRIF je zároveň organizátorem největších českých úvěrových registrů, **Bankovního registru klientských informací a Nebankovního registru klientských informací**. Jejich prostřednictvím si zejména banky, stavební spořitelny a leasingové a splátkové společnosti ověřují schopnost svých klientů splácet budoucí závazky. Oběma registrům CRIF – Czech Credit Bureau zajišťuje i technický servis. Široké veřejnosti nabízí možnost získat úvěrovou zprávu na klientských centrech obou registrů a nově také prostřednictvím bezpečného on-line přístupu do webového portálu www.kolikmam.cz, díky kterému získá uživatel aktuální přehled o svých závazcích z pohodlí domova nebo kanceláře.

Zároveň provozuje **registr finančních poradců ELIXIR**, který nabízí komplexní data o profesní historii finančních poradců.

Nově také provozuje **registr REPI sloužící pro sdílení platebních informací** mezi jednotlivými členy, společnostmi, které poskytují svým klientům nějaký druh služby, založené na splátkách – půjčku, nákup na splátky, nebo nákup na fakturu s odloženou splatností. Registr je určen rovněž pro poskytovatele úvěrů, e-shopy, společnosti pronajímající nemovitosti, poskytující telekomunikační nebo datové služby a poskytovatele kabelových televizí.

Webový odkaz: www.crif.cz

Portál www.informaceofirmach.cz

Portál slouží k bezplatnému prověřování finanční výkonnosti, míry varovných informací a vlastnických vazeb u českých a slovenských firem. Obsahuje výběr obchodních informací o 4 milionech podnikatelských subjektů, které čerpá prostřednictvím profesionální aplikace Cribis z více než 40 hlavních informačních zdrojů. Na portálu si uživatel může zdarma prověřit sledovanou firmu z více hledisek. Kromě základních informací užitečných pro její identifikaci má uživatel po bezplatné registraci k dispozici také sadu varovných informací vztahujících se přímo k dané firmě anebo ke skupině společností napojených na vyhledanou firmu. Užitečnou pomůckou pro rychlé prověření podnikatelského rizika hledané firmy je barva vícezdrojového Semaforu Cribis ukazující míru vážnosti známých varovných informací k danému subjektu. Přehlednou orientaci o vazbách na vyhledanou firmu poskytnou uživatelům tabulkové přehledy subjektů napojených na danou firmu sestavené z několika desítek různých informačních zdrojů. Pro zjištění finanční situace hledané firmy je na portálu zveřejněn graf ukazující vývoj jejich tržeb a zisků nebo ztrát od roku 2011 do současnosti.

Webový odkaz: www.informaceofirmach.cz

Další informace poskytnete:

David Píta, Madison PA, mob: 775 854 371, e-mail: pita@madisonpa.cz